

Generelt:

Som tabellen og kommentarene viser legges det opp til høye investeringskostnader i 2025, men etter dette er det mer moderate investeringer i planperioden. Den høye investeringskostnaden skyldes i hovedsak bygging på Årabrot Miljøpark; se eget vedlegg.

De siste årene er det også tatt store investeringer knyttet til nytt deponi på Toraneset Miljøpark. Den nye deponietappen ble tatt i bruk fra 01.01.24, og deponietappe 1 ble avsluttet i mai 2024. Begge prosjektene er bygd i tråd med tillatelser fra Statsforvalteren. Det planlegges å etablere en solpark på det nedlagte deponiet, men alle investeringer knyttet til dette tas av Endra AS, et datterselskap av Haugaland Kraft.

Kommentarer til de enkelte tiltak/investeringer i økonomiplanen:

Innsamlingsutstyr:

1. Store containere: Det er behov for å skifte ut noen av de store containerne på miljøparkene og til næringskunder. Det er også behov for komprimatorcontainer i den nye sorteringshallen på Årabrot.

2. Husholdningsbeholdere: Det er behov for innkjøp av beholdere til nye abonnenter og utskifting av beholdere som er ødelagte/utslitte. Det er også behov for sensorer til nivåmåling i nedgravde avfallsbeholdere og glassigloer hvert år.

I tillegg planlegger HIM å kjøpe inn og merke alle avfallsbeholdere med RFid-brikker i 2025. Dermed vil vi få god oversikt over alle beholdere og bruken/tømmingen av disse. Dette vil være til stor hjelp når en skal lage mer differensierte avfallsgebyrer.

Maskiner og utstyr:

3. IT-programmer og utstyr: Det er planlagt å fornye en del datautstyr og dataverktøy, datasystem for automatisk registrering av avfall til nedgravde beholdere og modernisering av dagens teknologi. I tillegg skal vi få på plass appen «Min side» og ta i bruk systemet Boomi som skal samordne ulike datasystemer. Norconsult som har levert HIM sitt kundesystem, Proaktiv, sa overraskende opp kontrakten høsten 2024. De skal legge ned systemet innen få år, og HIM må dermed gå til innkjøp av et nytt kundesystem.

4. Hjullastere og anleggsmaskiner: Maskiner leases fra og med 2024. Det planlegges å kjøpe en magnet for å sortere ut metall fra glass- og metalleballasjen samt en hjullasterskuffe og en sorteringsklype.

5. Biler: Renovasjonsbiler blir i utgangspunktet leaset, men HIM ønsker å kjøpe ut 4 renovasjonsbiler i hhv 2025 og 2026. HIM overtok leasingavtale fra RenoNorden på disse 8 bilene, og nå er de nedbetalt. Det må også investeres i ladestasjoner til renovasjonsbiler/maskiner. Her søkes det om støtte fra Enova.

Bygninger og anlegg:

6. Miljøparkene mottaksanlegg: Det er planlagt å kjøpe inn betongklosser i 2025 som skal benyttes til å skille avfallsfraksjoner i sorteringshallen. Det planlegges også å bygge tak over eksisterende binger ved den gamle omlastingshallen og ved komposten.

I tillegg planlegges en enkel spyleplass for renovasjonsbiler og maskiner på Årabrot. Det legges opp til å inngå avtale med Gustav Eidsvåg om å benytte deres kommende vaskehall til renovasjonsbiler, andre biler og maskiner.

7. Bygninger: Det er planlagt nytt ventilasjonsanlegg og oppussing av vektbygget på Årabrot.

8. Sorteringsanlegg/omlastingshall: På Årabrot bygges ny sorteringshall m.m. Se eget vedlegg om prosjektet.

9. Asfaltering: Det planlegges ikke asfaltering på noen av anleggene de kommende årene.

10. Utvidelse av deponi Toraneset: I slutten av planperioden må det kanskje gjøres tiltak i selve deponiet for å kunne ta imot neste etappe med avfall.

Statsforvalteren har også antydnet at det på sikt vil komme krav om renseanlegg knyttet til sigevann fra deponiene. Dette vil event. innebære en investering i størrelsesorden 20 mill kr, men dette må vi komme tilbake til.

Vedlegg: Oppgradering av Årabrot Miljøpark

Administrasjonen og styret i HIM har i tråd med Strategisk plan jobbet med spesialisering og oppgradering av hovedanleggene Toraneset og Årabrot Miljøpark de siste årene.

Årabrot Miljøpark ble etablert i 1997 for Haugesund kommune sine innbyggere. I sin tid var anlegget stort og moderne og tilpasset den tidens sorteringsordninger, kundegrunnlag og antall ansatte. Etter denne tid ble HIM etablert i 2007, deponiet ble lagt ned i 2009, gjenvinnings- og sorteringsordninger og miljøbevissthet har økt betydelig og antall brukere av anlegget har økt tilsvarende. I tillegg benytter mange innbyggere fra Karmøy kommune anlegget.

Som en følge av dette har anlegget vært helt sprengt mht garderobefasiliteter, møte-/undervisningsrom og kapasitet for øvrig til å behandle avfallet i tråd med dagens tillatelser og krav. Kjønnsbalansen har også endret seg totalt med årene, slik at det pr nå er flere kvinnelige arbeidere på anlegget og omtrent 50% fordeling i administrasjonen. Dette ble det ikke tatt høyde for ved etablering av anlegget i 1997.

HIM IKS overtok renovasjonen i egenregi fra høsten 2017, og ca 20 renovatører i datterselskapet HIM Transport AS har hatt sine oppmøte- og garderobefasiliteter i brakker på Årabrot.

HIM tar imot skoleklasser og andre grupper for omvisninger o.l., og det har vært et økende antall forespørsler de siste årene. Det har derfor vært ønskelig og i tråd med HIM sin strategiplan å utvide og utvikle dette tilbudet

Bygging av nytt driftsbygg på Årabrot

I 2022/2023 bygde HIM nytt driftsbygg med moderne garderobefasiliteter til både HIM IKS og HIM Transport AS i tråd med strategiplan og vedtatt økonomiplan. I første etasje er det spise- og undervisningsrom i tillegg til garderober, og i andre etasje er det kontorer til administrasjonen i HIM og et møterom. Bygget ble overlevert fra Engelsen Bygg i slutten av oktober 2023.

I prosjektet hadde bærekraft og miljø en sentral rolle, samtidig som funksjonalitet og nøkternhet ble ivaretatt. Formålet var å bygge miljøvennlig med minst mulig klimagassutslipp under bygging, i valg av materialer og i energiløsninger. Bygget er bygget i massivtre, og i utformingen av bygget har det særlig blitt lagt vekt på valg av bærekraftige materialer, høy grad av gjenbrukte materialer og utstyr samt bruk av materialer uten miljøgifter.

Bygging av ny sorterings-/omlastingshall på Årabrot

Våren 2022 ble det igangsatt arbeid med å utarbeide reguleringsplan for området nord for eksisterende bygningsmasse, og ny reguleringsplan ble vedtatt i juni 2023. I 2023 vedtok styret og representantskapet å bygge ny sorterings-/omlastingshall og i mai 2024 signerte HIM kontrakt med Engelsen Bygg AS.

HIM har pr. nå en mindre omlastingshall på Årabrot, men den er ikke lenger stor nok til å omlaste alt avfallet som skal håndteres under tak. Dermed har HIM tidvis vært i utakt med gjeldende regelverk, noe som ble avdekket under et tilsyn fra Statsforvalteren i september 2024 der HIM fikk tre avvik knyttet til omlasting ute og forsøpling.

Den nye sorteringshallen har et bruttoareal på ca 2750 m². Arkitekter fra Arkipelet har tegnet bygget og Norconsult avdeling Haugesund har bistått i forprosjekteringsfasen for tekniske fag. De bistår i tillegg HIM under selve byggefasen. Carporter til HIM Transport, logistikk og veianlegg er også en del av entreprisen, og deler av dagens infrastruktur skal legges om.

Arbeid på byggeplass startet opp i august/september 2024, og hallen skal være ferdig sommeren 2025. Oppdraget er en totalentreprise med en kontraktsverdi på ca 72 mill NOK.

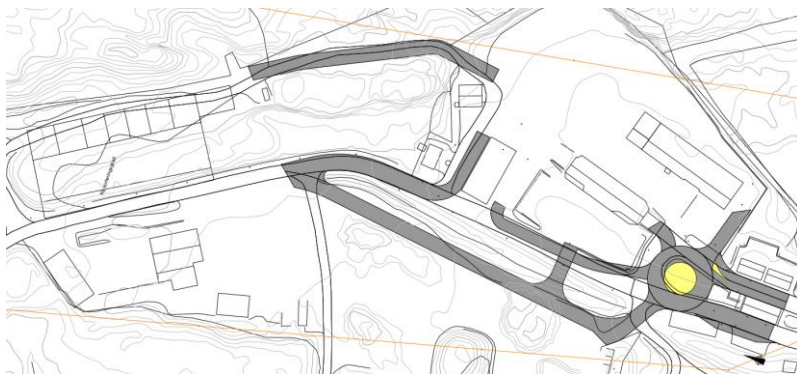
Den nye sorteringshallen på Årabrot vil bety følgende for HIM:

- Økt håndtering av avfall under tak

- Etterlevelse av krav fra myndigheter (gjeldende regelverk og tillatelser)
- Muligheter for grovsortering av restavfall og annen håndtering av avfall innendørs
- Større grad av avfallshåndtering internt kan bety flere arbeidsplasser til HIM
- Økt konkurranse ved utlysning av behandlingskontrakter; noe som kan medføre lavere priser
- Mindre forurensing og forsøpling i form av flygeavfall



Omlegging av veger inne på anlegget inkl. en rundkjøring er en del av prosjektet.



Inkludert i prosjektet er også bygging av carporter til renovasjonsbilene til HIM Transport. Dette vil på sikt bety lavere kostnader til vedlikehold og lenger levetid for bilene.

